

| Состав и состояние общего имущества многоквартирного дома              |                                                                                                                                              |                                        |                          |            |
|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------|------------|
| расположенного по адресу:                                              |                                                                                                                                              | 647000 г. Дудинка, ул. Островского, 5а |                          |            |
|                                                                        |                                                                                                                                              |                                        |                          |            |
| Сведения о многоквартирном доме                                        |                                                                                                                                              |                                        |                          | Состояние  |
| Технические характеристики многоквартирного дома                       | Серия, тип проекта здания                                                                                                                    |                                        | Серия К 69               |            |
|                                                                        | Год ввода в эксплуатацию                                                                                                                     |                                        | 1975                     |            |
|                                                                        | Этажность дома                                                                                                                               |                                        | 5                        |            |
|                                                                        | Количество подъездов                                                                                                                         | ед                                     | 3                        |            |
|                                                                        | Количество лестничных клеток многоквартирного дома                                                                                           | ед                                     | 3                        |            |
|                                                                        | Общая площадь дома                                                                                                                           | м2                                     | 3703,77                  |            |
|                                                                        | Площадь земельного участка                                                                                                                   | м2                                     | 2082                     |            |
| Площади мест общего пользования                                        | Лестничные марши и площадки                                                                                                                  | м2                                     | 535,6                    | удовлет.   |
|                                                                        | Тамбур                                                                                                                                       | м2                                     | 6,4                      | удовлет.   |
|                                                                        | Коридоры мест общего пользования                                                                                                             | м2                                     | 23,3                     | удовлет.   |
|                                                                        | Кладовые                                                                                                                                     | м2                                     | 2                        | удовлет.   |
|                                                                        | Колясочные                                                                                                                                   | м2                                     | 15,4                     | удовлет.   |
|                                                                        | Подполье                                                                                                                                     | м2                                     | 886                      | неудовлет. |
|                                                                        | Технический чердак                                                                                                                           | м2                                     | 670,3                    | удовлет.   |
|                                                                        | Теплоцентры с комплектом оборудования средств измерений и инженерными коммуникациями                                                         | м2                                     | 9,1                      | неудовлет. |
|                                                                        | мусоросборники                                                                                                                               | м2                                     | 50,7                     | неудовлет. |
| Объемные показатели общедомового имущества по конструктивным элементам | Свайные фундаменты (ж/бетонные столбы)                                                                                                       | шт                                     | 198                      | удовлет.   |
|                                                                        | Площадь цокольного перекрытия                                                                                                                | м2                                     | 886                      | удовлет.   |
|                                                                        | Площадь междуэтажного перекрытия                                                                                                             | м2                                     | 2122,4                   | удовлет.   |
|                                                                        | Материал стен                                                                                                                                |                                        | кирпич                   | удовлет.   |
|                                                                        | Площадь наружных стен фасада                                                                                                                 | м2                                     | 2378                     | неудовлет. |
|                                                                        | Площадь цокольной заборки                                                                                                                    | м2                                     | 199                      | удовлет.   |
|                                                                        | Площадь внутренних стен                                                                                                                      | м2                                     | 3670                     | неудовлет. |
|                                                                        | Козырьки над входами в подъезд                                                                                                               | ед                                     | 3                        | неудовлет. |
|                                                                        | Крыльца с ограждением (площадки, ступени), железобетонные плиты                                                                              | ед                                     | 3                        | удовлет.   |
|                                                                        | конструкция крыши                                                                                                                            |                                        | плоская                  | неудовлет. |
|                                                                        | материал кровельного покрытия                                                                                                                |                                        | Кровля мягкая (рубероид) |            |
|                                                                        | Площадь кровли                                                                                                                               | м2                                     | 1009                     |            |
|                                                                        | Двери входной группы, коридоров, холлов                                                                                                      | м2                                     | 58,6                     | удовлет.   |
|                                                                        | Окна лестничных клеток                                                                                                                       | м2                                     | 38,64                    | удовлет.   |
| Отопление                                                              | Тип                                                                                                                                          |                                        | центральное              | неудовлет. |
|                                                                        | отопление помещений собственников (трубопровод с арматурой без отопительных приборов)) протяженность сетей (стояки) в однотрубном исполнении |                                        | мп 1933                  |            |
|                                                                        | Отопление помещений общего пользования с отопительными приборами                                                                             |                                        | мп 150                   |            |

Инженерные системы

|                                                                          |                                                                     |        |                           |            |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------|------------|
|                                                                          | Количество точек ввода отопления                                    | шт     | 1                         | удовлет.   |
|                                                                          | Количество узлов управления отоплением                              | шт     | 1                         |            |
|                                                                          | Количество общедомовых приборов учета отопления                     | компл. | 1                         |            |
| Система горячего водоснабжения                                           | Тип                                                                 |        | централизованная открытая | неудовлет. |
|                                                                          | протяженность сетей (стояки) в однотрубном исполнении               | мп     | 429                       |            |
|                                                                          | Количество точек ввода горячей воды                                 | шт     | 1                         |            |
|                                                                          | Количество узлов управления поставкой горячей воды                  | шт     | 1                         |            |
|                                                                          | Количество общедомовых приборов учета горячей воды                  | компл. | 1                         | удовлет.   |
| Система холодного водоснабжения                                          | Тип                                                                 |        | Централизованное          | неудовлет. |
|                                                                          | протяженность сетей (стояки) в однотрубном исполнении               | мп     | 603                       |            |
|                                                                          | протяженность сетей (магистраль в подвале) в однотрубном исполнении | мп     | 108                       |            |
|                                                                          | Количество точек ввода холодной воды                                | шт     | 1                         |            |
|                                                                          | Количество общедомовых приборов учета холодной воды                 | компл. | 1                         | удовлет.   |
| Водоотведение ( канализация)                                             | Тип                                                                 |        | Централизованная          | неудовлет. |
|                                                                          | Длинна трубопроводов системы водоотведения                          | мп     | 580                       |            |
| Система обогрева трубопроводов водоснабжения и водоотведения             |                                                                     | компл. | 1                         | удовлет.   |
| Система освещения технических помещений (чердачные помещения и подполья) |                                                                     | компл. | 1                         | удовлет.   |
| Система электроснабжения                                                 | Тип                                                                 |        | Централизованное          | неудовлет. |
|                                                                          | Длинна сетей в местах общего пользования                            | мп     | 300                       |            |
|                                                                          | Количество точек ввода электричества                                | шт     | 1                         |            |
|                                                                          | Этажные электрощиты                                                 | шт     | 15                        |            |
|                                                                          | Кол-во светильников пв подъездах                                    | шт     | 53                        |            |
|                                                                          | Количество общедомовых приборов учета электричества                 | компл. | 1                         | удовлет.   |